

Инвестор _____ (организация, адрес, телефон, факс)

Заказчик (Генподрядчик) _____ Собственники многоквартирного дома по адресу Республика Карелия г. Сортавала, с. Хелюли, ул. Центральная, д.25 (организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик (Субподрядчик) _____ ООО «Комфорт» Республика Карелия г. Сортавала, ул. Карельская, д. 29-3. Тел.: 8(81430) 45090 (организация, адрес, телефон, факс)

Сройка _____ Капитальный ремонт системы отопления (Монтаж узла учета и ИТП) в здании по адресу: г. Сортавала, с. Хелюли, ул. Центральная, д.25 (наименование, адрес)

Объект _____ Капитальный ремонт системы отопления (Монтаж узла учета и ИТП) в здании по адресу: г. Сортавала, с. Хелюли, ул. Центральная, д.25 (наименование)

Вид деятельности по ОКДП _____

номер _____ КР-66-21/10/21

Дата _____ 20.10.21

Вид операции _____

АКТ

Номер документа	Дата составления
1	01.12.2021

Отчетный период	по
с	по
20.10.2021	01.12.2021

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с _____ 350 418,00 руб.
 договором подряда (субподряда) _____ руб.

по порядку	позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Демонтажные работы в том числе:							
1	1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм (при производстве р-т в помещ.х	ТЕРР-65-01-002	100м трубопровода	0,08	21215,25	1697

		эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов затрудняющих работу)						
2	2	Строительный мусор и масса возвратных материалов	ССЦ01-509-9899	т	0,0272			
3	3	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 100 мм (при провозе р-т в помещ.х эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов затрудняющих работу)	ТЕР-65-01-003	100м трубопровода	0,033	27096,06	894	
4	4	Строительный мусор и масса возвратных материалов	ССЦ01-509-9899	т	0,0142			
5	5	Установка прязевиков наружным диаметром патрубков до 89 мм (демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств) (при провозе р-т в помещ.х эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов затрудняющих работу)	ТЕР-18-06-002-03	шт	2	754,39	1509	
6	6	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	СПП-01-01-001-41	т груза	0,0414	820,71	34	
7	7	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км	СПП-03-21-001-19	т груза	0,0414	271,83	11	
8	8	Утилизация строительного мусора	МУП «Благоустройство и озеленение»	т	0,0414	1726	71	
Итого: Демонтажные работы								
Строительно-монтажные работы в том числе:								
9	9	Прокладка трубопроводов обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром до 40 мм (при провозе р-т в помещ.х эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из	ТЕР-16-02-006-01	100м трубопровода	0,02	111595,95	2232	

		перечисленных в п. 1.2 факторов загрузящих работу)						
10	10	Кран шаровый УГ. 214 вн/вн 1/2"	Комплектэнергоуч ет	шт	2	196,35	393	
11	11	Кран шаровый УГ. 214 вн/вн 1"	Комплектэнергоуч ет	шт	2	498,95	998	
12	12	Прокладка трубопроводов обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром до 50 мм (при производстве р-т в помещ.х эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов загрузящих работу)	ТЕР-16-02-006-02	100м трубопровода	0,05	173636,68	8682	
13	13	Прокладка трубопроводов обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром до 80 мм (при производстве р-т в помещ.х эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов загрузящих работу)	ТЕР-16-02-006-03	100м трубопровода	0,065	254489,52	16542	
14	14	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	301-1224	кг	10	350	3500	
15	15	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (при производстве р-т в помещ.х эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов загрузящих работу)	ТЕР-16-07-005-02	100м трубопровода	0,06	3375,03	203	
16	16	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм (при производстве р-т в помещ.х эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов загрузящих работу)	ТЕР-16-07-005-02	100м трубопровода	0,065	3477,23	226	
17	17	Установка фильтров диаметром 65 мм	ТЕР-18-06-007-05	10фильтров	0,2	40673,56	8135	

18	18	Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления диаметром 65 мм	301-1217 ПКС 4 квартал 2021 (1 зона)	шт	-2	3205,51	-6411		
19	19	ФМФ-40 (Дендор) фильтр магнитный фланцевый	Комплектэнергоуч ет	шт	2	3881,95	7764		
20	20	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм (при производстве р-т в помещ.х эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов загрузки(иных работ))	ТЕР-16-02-007-02	соединение	2	2186,43	4373		
21	21	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа (при производстве р-т в помещ.х эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов загрузки(иных работ))	ТЕРм-12-10-001-01	100шт	0,06	63361,73	3802		
22	22	Установка манометров с трехходовым краном (при производстве р-т в помещ.х эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов загрузки(иных работ))	ТЕР-18-07-001-02	компл	4	832,14	3329		
23	23	Манометр для неагрессивных сред (класс точности 1.5) с резьбовым присоединением марка МП-3У-16 с трехходовым краном 11П18кРу16	301-1465	компл	-4	695,52	-2782		
24	24	Манометр ТМ-510. Р Г 1/2 1,6 МПа	Комплектэнергоуч ет	шт	4	395,25	1581		
25	25	Отвод под манометр/трубка пелгезая, Г1/2 (РОСМА)	Комплектэнергоуч ет	шт	4	386,75	1547		
26	26	Кран шаровый Daifoss ВУР-D Ду 15 муфтовый со спуском (вн/вн)	Комплектэнергоуч ет	шт	4	71,82	287		
27	27	Установка термометров в оправе прямых и угловых (при производстве р-т в помещ.х эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса,	ТЕР-18-07-001-04	компл	2	538,89	1078		

		при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов затрудняющих работу)						
28	28	Термометр прямой (угловой) ртутный (ножка 66 мм) до 160 град С в оправе	301-1467	компл	-2	357,34	-715	
29	29	Термометр биметаллический БТ-51.211 (0-100С) L=100 с гильзой ПЗ=599/1,2*1,02	Комплектэнергоучет	шт	2	509,15	1018	
30	30	Установка вентилей, движжек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм (при производстве р-т в помещ.х эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов затрудняющих работу)	ТЕР-16-05-001-03	шт	3	1993,75	5981	
31	31	Шаровой стальной кран сварка/сварка, с рукояткой, Ду 40 мм	Комплектэнергоучет	шт	1	1105	1105	
32	32	Шаровой стальной кран фланец/фланец, с рукояткой, Ду 50	Душка	шт	1	1604	1604	
33	33	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 40 мм	507-0999	шт	4	375,34	1501	
34	34	Установка вентилей, движжек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм (при производстве р-т в помещ.х эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов затрудняющих работу)	ТЕР-16-05-001-01	шт	6	994,13	5965	
35	35	Краны шаровые РN25 BALL-OMAX под приварку диаметром 25 мм	302-1823	шт	6	2265,38	13592	
36	36	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (при производстве р-т в помещ.х эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов затрудняющих работу)	ТЕР-24-01-033-01	шт	1	435,55	436	
37	37	Клапан предохранительный VT 1831, Ду 15 мм ПЗ=1877/1,2*1,02	Комплектэнергоучет	шт	1	1595,45	1595	
38	38	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (при	ТЕРм-11-02-001-01	шт	2	501,09	1002	

		производстве р-т в помещ. эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов затрудняющих работу)						
39	39	Адаптер АПС 45	Комплектэнергоучет	шт	1	4760	4760	
40	40	Адаптер соевой связи (АССВ-0,31 ПР)	Комплектэнергоучет	шт	1	6162,5	6163	
41	41	Внешняя антенна для АССВ	Комплектэнергоучет	шт	1	1035,3	1035	
42	42	Кабель №15 к прибору через RS-232 (для АССВ)	Комплектэнергоучет	шт	1	501,5	502	
43	43	Прибор или аппарат (при производстве р-т в помещ. эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов затрудняющих работу)	ТЕРм-08-03-575-01	шт	1	537,12	537	
44	44	Внешний источник питания АС-ДС DSP30-24 Lambda	Комплектэнергоучет	шт	1	1590,35	1590	
45	45	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, штахт и пультях, масса до 5 кг (при производстве р-т в помещ. эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов затрудняющих работу)	ТЕРм-11-03-001-01	шт	1	254,05	254	
46	46	Тепловычислитель ТВ7-04.1 М	Комплектэнергоучет	шт	1	10710	10710	
47	47	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 32 мм (при производстве р-т в помещ. эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов затрудняющих работу)	ТЕРм-11-02-022-03	шт	2	479,32	959	
48	48	Питерфлоу РС Ду 20-15 кл. А-С расходомер эл-маг. F1=0 F2=1 (станд. настройка) сэндивич н/ж	Комплектэнергоучет	шт	2	15427,5	30855	
49	49	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм (при производстве р-т в помещ.х	ТЕР-16-02-007-01	соединение	4	1707,99	6832	

		эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов затрудивающих работу)						
50	50	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм	507-0983	шт	-4	487,6	-1950	
51	51	Комплект арматуры ГЭМ-КПА-2 к ПРЭМ расходуемому Ду 20 мм (иммитатор)	Комплектэнергоучет	шт	2	3728,1	7456	
52	52	Расширитель с боковой из углеродистой стали, диаметр корпуса расширителя до 108 мм на условное давление до 10 МПа для трубопроводов диаметром до 76 мм (при пропускной способности в помещ. эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов затрудивающих работу)	ТЕРм-12-10-001-03	100шт	0,02	272277,55	5446	
53	53	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (при пропускной способности р-т в помещ. эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов затрудивающих работу)	ТЕРм-11-02-001-01	шт	2	501,09	1002	
54	54	КТСННГ-80 мм датчик температуры Pt100 кл. А1 (комплект)	Комплектэнергоучет	шт	2	1845	3690	
55	55	Монтаж опорных конструкций для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т (при пропускной способности р-т в помещ. эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов затрудивающих работу)	ТЕР-09-03-039-01	т конструкций	0,016	46742,07	748	
56	56	Сталь угловая равнополочная, марка стали ВСт3кп2, размером 50х50х5 мм	101-1641	т	0,016	69470,34	1112	
Итого: Строительно-монтажные работы								
Теплоизоляционные работы в том числе:								
57	57	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-0163 (при пропускной способности р-т в помещ. х	ТЕР-13-03-002-06	100м2 окрашиваемой поверх	0,012	4191,98	50	

		эксплуатируемого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов затрудняющих работу)							
58	58	Изоляция трубопроводов конструкциями теплоизоляционными комплектами на основе диллиндров минераловатных на синтетическом связующем (при производстве р-т в помещ.х эксплуатир.емого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов затрудняющих работу)	ТЕР-26-01-001-01	м3 изоляции	0,16	26833,03	4293		
59	59	Диллиндры навивные РОСКВУОЛ 100 к/ф, 76*30*1000 мм	Комплектэнергоуч. ст	м/п	16	290,38	4646		
Итого: Теплоизоляционные работы									
Электромонтажные работы в том числе:									
60	60	Щкаф (культ) управления навесной, высота, ширина и глубина до 600х600х350 мм (при производстве р-т в помещ. эксплуатир.емого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов затрудняющих работу)	ТЕРм-08-03-573-04	шт	1	1733,32	1733		
61	61	Щкаф учета ШМГ (IP-55 для ВКТ-7 в сборе)	Комплектэнергоуч. ст	шт	1	9412,07	9412		
62	62	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей (при производстве р-т в помещ. эксплуатир.емого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов затрудняющих работу)	ТЕРм-08-10-010-01	100м	0,6	6907,36	4144		
63	63	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметр 25 мм	103-1178	10шт	20	62,88	1258		
64	64	Гофротруба ПВХ с протяжкой диаметр 25 мм	103-1058	10м	6,072	397,41	2413		
65	65	Провод в коробах, сечением до 6 мм2 (при производстве р-т в помещ. эксплуатир.емого объекта кап. стр-ва без остановки рабочего процесса, при этом в зоне произ-ва р-т имеется один из перечисленных в п. 1.2 факторов	ТЕРм-08-02-399-01	100м	0,51	1396,77	712		

74	74	работ на месте его дальнейшей эксплуатации) Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-001-01 (при выполнении одним звеном (бригадой) испытаний, регулировки и наладки оборудования на предприятии-изготовителе (учтенных в отпускной цене оборудования) и пускалокладочных работ на месте его дальнейшей эксплуатации)	ТЕРп-02-01-001-02	канал	5	2607,6	13038
----	----	--	-------------------	-------	---	--------	-------

Итого: Пускалокладочные работы

Итого по акту

Итого: Пускалокладочные работы							18455	
Итого по акту							225347	
Нормативная трудоемкость							536,62	
Прямые затраты							225347	
Основная зарплата							62265	
Эксплуатация машин							3557	
в т.ч. зарплата машинистов							364	
Эксплуатация машин (без зарплат) раб. Э/М)							3193	
НДС на Э/М (без зарплат) раб. Э/М)							639	
Материальные затраты							159409	
Материалы с НДС 120%							191291	
Транспортировка							45	
Утилизация мусора							71	
Итого транспортировка с утилизацией мусора							116	
Транспортировка и утилизация с НДС 1,2							139	
Накладные расходы							61496	
Сметная прибыль							31031	
Итого по Акту							350418	

Сдал

Директор

(полное наименование)

(подпись)

Павлов О.А.

(расшифровка подписи)

Принял

Председатель

(полное наименование)

(подпись)

Шершнева Т.В.

(расшифровка подписи)

